



20976

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью «Веста-2001»
(наименование застройщика)
1423980, Московская область,
г. Железнодорожный
ул. Октябрьская, д. 29а
юридических лиц), его почтовый индекс

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.08.2016

№ RU50-37-5623-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплекс жилой малоэтажной застройки: I очередь строительства – жилые дома №5,6,7,13,14,15,16,17,18,19

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г.о. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Приозерная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 50:50:000006:2

строительный адрес: Московская область, г. Железнодорожный
ул. Приозерная, д.5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU50328000-216, дата выдачи 29.11.2012 орган выдавший разрешение
на строительство
Администрацией муниципального образования «Город Ногинск
Московской области»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически	
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта				
Строительный объем –				
Дом №5		2579,0	2579,0	
Дом №6		2579,0	2579,0	
Дом №7		2579,0	2579,0	
Дом №13		2579,0	2579,0	
Дом №14		2579,0	2579,0	
Дом №15	куб. м	2579,0	2579,0	
Дом №16		2579,0	2579,0	
Дом №17		2579,0	2579,0	
Дом №18		2579,0	2579,0	
Дом №19		2579,0	2579,0	
в том числе надземной части				
Дом №5			2376,0	2376,0
Дом №6			2376,0	2376,0
Дом №7			2376,0	2376,0
Дом №13		2376,0	2376,0	
Дом №14		2376,0	2376,0	
Дом №15	куб. м	2376,0	2376,0	
Дом №16		2376,0	2376,0	
Дом №17		2376,0	2376,0	
Дом №18		2376,0	2376,0	
Дом №19		2376,0	2376,0	
Общая площадь				
Дом №5			666,0	666,0
Дом №6			666,0	666,0
Дом №7			666,0	666,0
Дом №13	Кв. м	666,0	666,0	
Дом №14		666,0	666,0	
Дом №15		666,0	666,0	
Дом №16		666,0	666,0	
Дом №17		666,0	666,0	
Дом №18		666,0	666,0	

Том №19		666,0	666,0
Площадь застройки			
Том №5		393,0	393,0
Том №6		393,0	393,0
Том №7		393,0	393,0
Том №13		393,0	393,0
Том №14		393,0	393,0
Том №15	кв. м	393,0	393,0
Том №16		393,0	393,0
Том №17		393,0	393,0
Том №18		393,0	393,0
Том №19		393,0	393,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Количество сооружений	шт.	14	14

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	мест	-	-
Количество посещений	чел./час	-	-
Вместимость	групп	-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ИП №6	шт.	1	1
Площадь здания 17,5 кв.м			
ИП №1	шт.	1	1
Площадь здания 31.2 кв.м			
Невалидные подъемники	шт.	-	-
Валидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Другие показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, террас и террас)			
Том №5	кв. м	537,2	537,2
Том №6		537,2	537,2
Том №7		537,2	537,2
Том №13		537,2	537,2

Дом №14		537,2	537,2
Дом №15		537,2	537,2
Дом №16		537,2	537,2
Дом №17		537,2	537,2
Дом №18		537,2	537,2
Дом №19		537,2	537,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Дом №5	КВ. М	106,6	106,6
Дом №6		106,6	106,6
Дом №7		106,6	106,6
Дом №13		106,6	106,6
Дом №14		106,6	106,6
Дом №15		106,6	106,6
Дом №16		106,6	106,6
Дом №17		106,6	106,6
Дом №18		106,6	106,6
Дом №19		106,6	106,6
Количество этажей			
Дом №5	ШТ.	2	2
Дом №6		2	2
Дом №7		2	2
Дом №13		2	2
Дом №14		2	2
Дом №15		2	2
Дом №16		2	2
Дом №17		2	2
Дом №18		2	2
Дом №19		2	2
В том числе подземных			
Дом №5	ШТ.	1	1
Дом №6		1	1
Дом №7		1	1
Дом №13		1	1
Дом №14		1	1
Дом №15		1	1
Дом №16		1	1
Дом №17		1	1
Дом №18		1	1
Дом №19		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	ШТ./КВ. М	-	-
в том числе:			
1-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-

2-комнатные			
Дом №5	шт./кв. м	8	8
Дом №6		8	8
Дом №7		8	8
Дом №13		8	8
Дом №14		8	8
Дом №15		8	8
Дом №16		8	8
Дом №17		8	8
Дом №18		8	8
Дом №19		8	8
3-комнатные		8	8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	шт./кв. м	-	-
Дом №5	кв. м	570,0	570,0
Дом №6		570,0	570,0
Дом №7		570,0	570,0
Дом №13		570,0	570,0
Дом №14		570,0	570,0
Дом №15		570,0	570,0
Дом №16		570,0	570,0
Дом №17		570,0	570,0
Дом №18		570,0	570,0
Дом №19		570,0	570,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Монолит	Монолит
Материалы перекрытий		Кирпич, пенополисте- рол, блок г-з	Кирпич, пенополисте- рол, блок г-з
Материалы кровли		ж/б	ж/б
Иные показатели		ж/б, ПСБ, керамзит «филизол»	ж/б, ПСБ, керамзит «филизол»
		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Иные показатели		-	-
материал сооружения		-	-
Материалы фундаментов	кв.м.	-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий

Материалы кровли

4. Линейные объекты

Теплотрасса	п.м	1817	1817
Канализация Д=225	п.м	894	894
Водопровод Д=160 мм	п.м	982	982
Электрический кабель 0,4 кВТ	п.м	912	912
Иные показатели	п.м	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

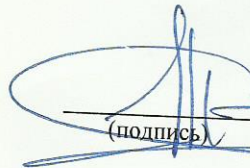
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного:

16.09.2016г., кадастровый инженер – Кочеткова Лариса Александровна № квалификационного аттестата 33-14-383; от 01.06.2016г., кадастровый инженер – Тиунов Андрей Владимирович, № квалификационного аттестата 50-10-189.

Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

04 " августа 2016 г.

И.П.



Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
используя обращение №20ВХ-82434 от 16.08.2016 ООО «ВЕСТА-2001», внести
изменения в разрешение на ввод №RU50-37-5623-2016 от 04.08.2016:

Орган выдавший разрешение на строительство изложить в следующей
редакции:
«Администрация городского округа Железнодорожный Московской области»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

Е. Соколова
(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

« 16 » августа 20 16 г.

М.П.



СТРОИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Исполнительный директор
Должность
04.08.2016
Дата



Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-86228 от 25.08.2016 ООО «ВЕСТА-2001», внести изменения в разрешение на ввод №RU50-37-5623-2016 от 04.08.2016:

Кадастровый номер земельного участка изложить в следующей редакции:
«51:51:0100000:2»

В пункте 1 – Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта – Количество сооружений изложить в следующей редакции:

Количество сооружений	шт.	16	16
-----------------------	-----	----	----

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 29 » августа 20 16 г.

МП



ВСТУПИЛ В СИЛУ
16.08.2016
ПОДПИСЬ
ПОДПИСЬ
16.08.2016



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Заместитель начальника отдела

Должность

Дата

29.08.2016

Петрушин Максим Алексеевич

ФИО

Подпись

